

Comitato di Quartiere Porro Lambertenghi

Gestione e rilancio del Parco ex AMA di via dell'Ateneo Salesiano "L'Isola che C'è"

Il progetto

Il progetto trova attuazione mediante il ripristino di condizioni d'uso - e dunque recupero e valorizzazione – del parco realizzato circa 15 anni fa, come compensazione per l'impatto ambientale causato dall'insediamento della cosiddetta "Isola Ecologica", le cui caratteristiche vedono la disponibilità di:

- un'area recintata di circa 7.000 mq;
- una "casetta" in muratura (con servizi) per funzioni di attività di ufficio e/o comunque al coperto;
- un'area attrezzata per giochi per bambini;
- un anfiteatro con capienza di oltre 200 posti per manifestazioni ed eventi;
- spazi verdi per orti didattici e floricultura per circa 4000 mq;
- panchine e vialetti pavimentati dotati di impianti di illuminazione;
- impianto di irrigazione.

Fondato sull'utilizzo delle risorse disponibili appena descritte, il progetto vede l'articolazione progressiva nel tempo di programmi definiti dal comitato, secondo priorità e modi da concordare. L'elemento base per l'attuazione dei programmi è dato dal **concorso volontaristico** di persone selezionate e accolte per il relativo inserimento, sulla base di attitudini, interessi e competenze. In tal senso, il progetto intende accogliere da un lato singole disponibilità individuali, dall'altro esperienze già presenti sul territorio cui conferire mandato per "**specifiche competenze**".

Con il coinvolgimento di tali competenze e di quelle già presenti all'interno del CdQ Porro Lambertenghi promotore del progetto, secondo una calendarizzazione opportunamente concordata, troveranno attuazione "**attività di laboratorio e in campo**" su discipline specifiche che caratterizzeranno la vita del sito nel corso dei mesi:

- attività pro verde pubblico ecologia e paesaggio, giardini e orti didattici
- attività artistiche musicali e/o teatrali
- decoupage e restauro
- ecc.

producendo eventi che ne scandiranno il tempo

- mostre
- convegni a tema
- concerti e spettacoli
- ecc.

concorrendo all'obiettivo fondamentale della **socializzazione**.

Rifondato come luogo di incontro per il tempo libero delle diverse categorie coinvolgibili - bambini, giovani, adulti e anziani, ciascuna secondo le rispettive esigenze e disponibilità – il parco mira pertanto a divenire essenzialmente punto di aggregazione, animato dal principio della partecipazione, oltre che del confronto responsabile e costruttivo tra cittadini e istituzioni.

Piano di attività

Breve-medio termine

1) la manutenzione ordinaria

- pulizia periodica dell'area (viali e piazzole);
- sfalcio dell'erba e delle siepi;
- controllo periodico dell'impiantistica fuoriterza e interventi di piccola manutenzione per impianti elettrici e idrici;
- controllo e ripristino verniciatura di muri e altri manufatti fuoriterza;
- controllo periodico dei pozzetti elettrici/idrici;
- controllo e manutenzione delle panchine e dei giochi per bambini.

per la quale sono necessarie le seguenti attrezzature

- macchina tagliaerba
- decespugliatore
- cesoie per siepi
- scope, pale e rastrelli per pulizia e raccolta rifiuti
- sacchi per raccolta rifiuti

al momento non disponibili.

2) la realizzazione di orti/giardini didattici, attività da realizzare con il concorso di tutti ma in particolare in collaborazione con le istituzioni scolastiche del quartiere.

Si prevede la realizzazione iniziale di uno o più bancali (aiuole rialzate) per realizzare un orto sinergico da creare sotto la supervisione di un agronomo esperto. Per l'installazione dell'orto sarà necessaria la realizzazione di un piccolo impianto di irrigazione con il sistema a goccia. L'orto sarà realizzato tenendo conto delle consociazioni ideali tra le varie specie di piante ed una volta impiantato non necessiterà di cure quotidiane, né di utilizzo di concimi chimici, antiparassitari o diserbanti. Accanto all'orto potrebbe essere realizzata/installata una piccola compostiera per educare al riciclo ed un piccolo semenzaio da realizzare nell'ambito di un laboratorio destinato ai bambini. In prossimità delle diverse essenze arboree esistenti o da piantare saranno apposti cartellini esplicativi con il nome dell'essenza ed una descrizione della stessa.

Medio-lungo termine

1) realizzazione di eventi e altre attività socio/culturali

Organizzazione di eventi e programmazione di laboratori, attività sociali, culturali, formative e sportive (ginnastica all'aperto) sarà svolta nel parco accogliendo disponibilità e competenze del Comitato e di realtà ed esperienze già presenti nel territorio e/o di singoli cittadini. In tal modo il parco mira a divenire punto di aggregazione, animato dal principio della partecipazione attiva e volontaria, oltre che del confronto responsabile e costruttivo tra cittadini.

2) manutenzione straordinaria - potatura degli alberi per quanto riguarda il verde, o altri interventi per guasti o ripristino dell'impiantistica o delle opere civili - facendo ricorso al supporto di enti esterni qualificati, concordandone le modalità di coinvolgimento con AMA.

Interventi urgenti

Messa in sicurezza dei cancelli di ingresso: saldatura cardini, fune/catena di sicurezza
Serrature porte bagni, mancano le chiavi (una porta si è chiusa e non si riapre)
Porta servizi interna, è smontata, manca un cardine e chiave serratura
Montaggio portellone quadro elettrico
Collaudo quadro elettrico
Presenza corrente elettrica in zona anfiteatro
Collaudo sistema irrigazione: verifica sistema di regolazione, pompe, valvole ecc.
Mancano alcuni assi/listelli delle panchine

Materiali necessari

Manutenzione panchine: carta abrasiva, vernice, pennelli, attrezzi vari			
Manutenzione mura esterne/interne: pittura, pennelli, carte abrasive e varie			
Ringhiera esterna: antiruggine, vernici, pennelli e attrezzi vari			
Antincendio: estintori, lance, attacco VV.FF.			
Scarpe, guanti e altro materiale antinfortunistico			
Cassetta pronto soccorso			
MATERIALI/ATTREZZI RICEVUTI/DA RICEVERE DA SEDE AMA DI VIA A.S.			
Articolo	Quantità	Ricevuti	Da ricevere
Pale	5	2	3
Scope	5	2	3
Ventole	5	2	3
Sacchi neri grandi	100	50	50
Carrello con secchioni	1	0	1
Carriola	1	0	1

Attrezzature e accessori

Cesoie per cespugli
Macchina tagliaerba
Decespugliatore

Strutture già definite

Ripristino area giochi per bambini

Strutture da definire

Orto e giardino didattico: materiali, attrezzi, sementi ecc.
Realizzazione play-ground per pallavolo, pallacanestro, ping pong
Campo bocce

Altri interventi importanti di tipo infrastrutturale

Divieto di sosta davanti ai cancelli di ingresso del parco: cartelli e barriere
Seconda rampa per disabili ingresso principale
Accesso da via Mari e attraversamento protetto di via Ateneo Salesiano: strisce ecc.
Accesso pedonale lungo via Ateneo Salesiano: marciapiedi e taglio erba
Accesso da via Iacobini
Definizione della destinazione dell'area dismessa antistante il parco

Ipotesi di acquisto materiali, attrezzature e arredi

ARTICOLI	COSTO	TOTALI
Materiali di consumo		
Vernici murali per esterno	€ 135,00 x 2	€ 270,00
Vernice antiruggine	€ 50,00 x 10	€ 500,00
Vernice-impregnante legno	€ 65,00 x 4	€ 260,00
	SUBTOT	€ 1030,00
Attrezzature		
Tagliaerba	€ 400,00 x 1	€ 400,00
Decespugliatori	€ 200,00 x 1	€ 200,00
	SUBTOT	€ 600,00
Recinzioni		
Rete metallica	€ 60,00 x 4	€ 240,00
Pali metallo	€ 8,50 x 20	€ 170,00
	SUBTOT	€ 410,00
Arredi		
Barbecue in muratura	€ 500,00 x 1	€ 500,00
Sedie resina	€ 40,00 x 30	€ 1200,00
Poltroncine resina	€ 60,00 x 30	€ 1800,00
	SUBTOT	€ 3500,00
Accessori		
Gazebo base	€ 1400,00 x 1	€ 1400,00
Varie: pennelli, carte, ecc.		€ 150,00
	SUBTOT	€ 1550,00
TOTALE GENERALE		€ 7090,00